

(CNS)

MST: 0300713668

Số: 726/BC-CNS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 6 năm 2026

## BÁO CÁO

### Đánh giá kết quả thực hiện kế hoạch sản xuất, kinh doanh năm 2025 của Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn – TNHH MTV

(Theo Nghị định số 47/2021/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2021 của Chính phủ  
quy định chi tiết một số điều của Luật Doanh nghiệp)

Căn cứ Nghị định số 47/2021/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Doanh nghiệp;

Căn cứ theo Quyết định số 4722/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về phê duyệt chiến lược, kế hoạch sản xuất kinh doanh và kế hoạch đầu tư phát triển 05 năm (2021 – 2025) của Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn - TNHH Một thành viên (gọi tắt là "Tổng Công ty").

Căn cứ theo Quyết định số 3476/QĐ-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc giao chỉ tiêu đánh giá, xếp loại doanh nghiệp năm 2025 đối với Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn – TNHH MTV;

Căn cứ theo Quyết định số 574/QĐ-UBND ngày 08 tháng 8 năm 2025 Ủy ban nhân dân Thành phố phê duyệt điều chỉnh kế hoạch sản xuất, kinh doanh năm 2025 của Tổng Công ty.

Căn cứ Quyết định số 88/QĐ-HĐTV ngày 11 tháng 8 năm 2025 của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn – TNHH MTV về việc ban hành Quy chế Công bố thông tin;

Trên cơ sở thực hiện theo quy định tại điểm c, khoản 1, Điều 23 Nghị định số 47/2021/NĐ-CP; Tổng Công ty (Công ty mẹ) báo cáo đánh giá về kết quả thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 Biểu số 3, Phụ lục II, như sau:

#### I. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025:

**1. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2024 của Tổng Công ty (Công ty mẹ) so với kế hoạch:** (Theo Báo cáo tài chính riêng năm 2025 của Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn – TNHH MTV đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và tư vấn A&C lập ngày 30 tháng 3 năm 2026 và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 tự lập ngày 29 tháng 3 năm 2026).

Năm 2025, có thể nói là một năm quan trọng, bước ngoặt với những thay đổi lịch sử từ việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh, thay đổi mô hình chính quyền



địa phương từ ba cấp sang hai cấp; sửa đổi Hiến pháp và các luật, nghị quyết liên quan, góp phần hoàn thiện thể chế, pháp luật; Chính phủ đặt ra mục tiêu tăng trưởng năm 2025 từ 8% trở lên, với những định hướng lớn để bước vào kỷ nguyên mới – kỷ nguyên vươn mình của dân tộc.

Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 của Tổng Công ty tuy còn nhiều khó khăn, chưa đạt các chỉ tiêu kế hoạch do Ủy ban nhân dân Thành phố giao năm 2025, nhưng đều đạt và vượt kế hoạch đề ra tại Chiến lược, kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư phát triển 05 năm (2021 – 2025) với doanh thu, lợi nhuận trước thuế và nộp ngân sách nhà nước năm 2025 đạt lần lượt 110,46%; 138,86% và 114,34% so với kế hoạch<sup>1</sup>. Tổng Công ty báo cáo kết quả cụ thể như sau:

**Bảng số 01: Một số chỉ tiêu về hoạt động sản xuất doanh nghiệp năm 2025 của Công ty mẹ**

TT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch năm 2025 (Công ty mẹ) <sup>2</sup>	Giá trị thực hiện năm 2025 (Công ty mẹ)	Tỷ lệ (%) thực hiện so với kế hoạch	Giá trị thực hiện của cả tổ hợp Công ty mẹ - Công ty con <sup>3</sup>
1	Sản phẩm chủ yếu sản xuất					
a)	Thuốc lá tiêu thụ	Triệu gói	548	506,95	92,51%	-
2	Tổng doanh thu (Không thuế tiêu thụ đặc biệt)	Tỷ đồng	4.760,406	4.091,494	85,95%	5.593,878
3	Lợi nhuận trước thuế	Tỷ đồng	467,38	435,991	93,28%	564,969
4	Lợi nhuận sau thuế	Tỷ đồng	385,774	351,241	91,05%	466,146
5	Thuế và các khoản đã nộp Nhà nước	Tỷ đồng	4.113,259	3.589,783	87,3%	3.690,509
6	Kim ngạch xuất khẩu	Tr. USD	17,78	22,37	125,81%	48,32
7	Sản phẩm dịch vụ công ích (nếu có)		-	-	-	-
8	Tổng số lao động, Ban Điều hành	Người	752	747	99,34%	2.133
9	Tổng quỹ lương, thù lao	Tỷ đồng	213,28	198,16	93%	438,96

<sup>1</sup> Theo Quyết định số 4722/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân Thành phố về phê duyệt chiến lược, kế hoạch sản xuất kinh doanh và kế hoạch đầu tư phát triển 05 năm (2021-2025) của Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn – TNHH Một thành viên

<sup>2</sup> Theo Quyết định số 574/QĐ-UBND ngày 08 tháng 8 năm 2025 Ủy ban nhân dân Thành phố phê duyệt điều chỉnh kế hoạch sản xuất, kinh doanh năm 2025 đối với Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn – TNHH MTV;

<sup>3</sup> Công ty mẹ là doanh nghiệp nhà nước cung cấp thông tin các chỉ tiêu hợp nhất của mô hình Công ty mẹ - Công ty con.

TT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch năm 2025 (Công ty mẹ) <sup>2</sup>	Giá trị thực hiện năm 2025 (Công ty mẹ)	Tỷ lệ (%) thực hiện so với kế hoạch	Giá trị thực hiện của cả tổ hợp Công ty mẹ - Công ty con <sup>3</sup>
a)	Quỹ lương, thù lao HĐTV, KSV	Tỷ đồng	6,92	6,46	93,35%	11,46
b)	Quỹ lương lao động, BDH	Tỷ đồng	206,35	191,70	93%	427,49

## 2. Nhận định đánh giá:

### 2.1. Thuận lợi:

Được sự lãnh đạo, chỉ đạo sát sao của Ban Thường vụ Đảng ủy, Hội đồng thành viên và Ban Tổng Giám đốc, ngay từ đầu năm 2025 Tổng Công ty đã chủ động rà soát, xây dựng và triển khai kế hoạch sản xuất kinh doanh tại các Nhà máy phụ thuộc và Công ty con, đồng thời tổ chức thực hiện các mục tiêu, nhiệm vụ và giải pháp phát triển của Tổng Công ty. Thực hiện rà soát, điều chỉnh Kế hoạch tài chính năm 2025, làm cơ sở giao chỉ tiêu sản xuất kinh doanh cho các đơn vị trực thuộc.

Tổng Công ty cũng đã thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy tại Cơ quan Văn phòng theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thành phố và Nghị quyết số 18-NQ/TW, góp phần tinh gọn bộ máy, nâng cao hiệu quả hoạt động. Cùng với đó, Tổng Công ty tập trung hoàn thiện các quy trình, thủ tục nội bộ sau sắp xếp tổ chức; xây dựng các kế hoạch thực hiện báo cáo chuyên đề về định hướng phát triển ngành thuốc lá giai đoạn 2025–2030, kế hoạch tăng trưởng xanh giai đoạn 2025 – 2030.

Bên cạnh đó, Tổng Công ty luôn quan tâm chăm lo đời sống người lao động, triển khai đầy đủ các chính sách chăm lo Tết, xây dựng kế hoạch đào tạo, bồi dưỡng nâng cao trình độ chuyên môn, tay nghề; đồng thời cải thiện môi trường và điều kiện làm việc. Những giải pháp này góp phần ổn định tư tưởng người lao động, duy trì hoạt động sản xuất kinh doanh và nỗ lực hoàn thành nhiệm vụ được Ủy ban nhân dân Thành phố giao trong năm 2025.

### 2.2. Khó khăn:

Tuy nhiên, hoạt động của Tổng Công ty năm 2025 vẫn còn một số khó khăn:

Các hoạt động sản xuất kinh doanh tại Tổng Công ty chưa có sự đổi mới, một số ngành sản xuất kinh doanh có xu hướng tăng trưởng chậm lại, nhất là ngành kinh doanh chiếm tỷ trọng chính là thuốc lá, tạo áp lực không nhỏ đến việc xây dựng và hoàn thành chỉ tiêu sản xuất kinh doanh hàng năm.

Việc xây dựng Kế hoạch sản xuất kinh doanh với mức tăng trưởng doanh thu 8% trong năm 2025 đặt ra áp lực đối với Tổng Công ty, trong bối cảnh ngành nghề kinh doanh thuốc lá chiếm tỷ trọng chủ yếu chưa có sự đầu tư và thay đổi và tình hình cạnh tranh nội ngành để chiếm thị phần diễn biến phức tạp.

Ngoài ra, các quy định mới ban hành như Nghị định 70/2025/NĐ-CP và Luật thuế tiêu thụ đặc biệt (sửa đổi)<sup>4</sup> là thách thức khá lớn đến Tổng Công ty để duy trì và ổn định thị phần. Tình hình nội tiêu sản phẩm thuốc lá bao tại Tổng Công ty vẫn gặp khó khăn ảnh hưởng từ Nghị định số 70/2025/NĐ-CP có hiệu lực từ ngày 01/6/2025 gây tâm lý dè chừng đối với các đại lý cấp 1, cấp 2 trong việc mua và bán, không tồn trữ hàng và theo dõi diễn biến tiếp theo của nhà nước để quyết định tiếp tục kinh doanh; từ đó dẫn đến sự chững lại của thị trường đối với mặt hàng này trong một thời gian nhất định.

Đối với Nhà máy Cơ khí CNS và Nhà máy CNS Thanh Phát, hoạt động vẫn còn nhiều khó khăn, chưa đạt được kế hoạch như kỳ vọng. Hệ thống máy móc thiết bị, ứng dụng công nghệ thông tin và chuyển đổi số chưa có sự chuyển biến mạnh mẽ. Đề án cơ cấu lại của Tổng Công ty giai đoạn 2022-2025 chưa được phê duyệt; việc giải quyết các tồn đọng, vướng mắc của Tổng Công ty kéo dài chưa giải quyết triệt để do những khó khăn nhất định.

Từ đó, ảnh hưởng đến kết quả sản xuất kinh doanh, chưa đạt được kế hoạch Ủy ban nhân dân Thành phố giao năm 2025.

## II. Tình hình đầu tư, thực hiện các dự án:

1. Đánh giá tình hình thực hiện các Dự án có tổng mức vốn từ nhóm B trở lên (theo phân loại quy định tại Luật Đầu tư công):

**Bảng số 02: Tình hình thực hiện đầu tư của doanh nghiệp**

*Đơn vị tính: tỷ đồng*

TT	Tên dự án	Tổng vốn đầu tư	Vốn chủ sở hữu	Vốn vay	Vốn khác	Tổng giá trị thực hiện tính đến thời điểm báo cáo	Thời gian thực hiện dự án
1	Dự án quan trọng quốc gia: <i>Không có</i>						
2	Dự án nhóm A: <i>Không có</i>						
3	Dự án nhóm B						
3.1	Nhà kho Nhà máy Thuốc lá Bến Thành Craven “A” (tên mới Dự án nhà máy sản xuất thuốc lá (giai đoạn 3)).	93,2 tỷ đồng	93,2 tỷ đồng	0	0	0,338 tỷ đồng	2024-2028

<sup>4</sup> Quốc hội đã thông qua Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt (sửa đổi) vào ngày 14 tháng 6 năm 2025; theo đó quy định từ 2027, các mặt hàng thuốc lá sẽ phải **chịu thêm** mức thuế tuyệt đối, trong đó mức thuế với thuốc lá điều là 2.000 đồng/bao từ 2027 và tăng lên 10.000 vào 2031.

TT	Tên dự án	Tổng vốn đầu tư	Vốn chủ sở hữu	Vốn vay	Vốn khác	Tổng giá trị thực hiện tính đến thời điểm báo cáo	Thời gian thực hiện dự án
3.2	Dự án Sản xuất thử nghiệm Tổ máy phát điện chạy bằng sức gió, hai hệ cánh đồng trục.	270,316 tỷ đồng	Nguồn vốn của CNS (vốn từ Quỹ phát triển Khoa học và Công nghệ của CNS) là 113,195 tỷ đồng	0	Tradincorp (vốn tự có) là 113,195 tỷ đồng Nguồn vốn NSSNKH của Thành phố hỗ trợ 43,926 tỷ đồng	144,734 tỷ đồng	2012-2026

## 2. Tiến độ và các khó khăn thực hiện các dự án (năm 2025 và đến nay):

### 2.1. Dự án Sản xuất thử nghiệm Tổ máy phát điện chạy bằng sức gió, hai hệ cánh đồng trục:

- Về phía Nga: Đã lắp ráp và thử nghiệm 01 Tổ máy (chưa lắp cánh) tại Nhà máy; đang lắp ráp và thử nghiệm Tổ máy thứ 2; Tổ máy thứ 3 đã được tập kết tại kho của Nhà máy. Hoàn thành sản xuất trụ tháp, móng trụ tháp và lắp dựng trụ tháp tại bãi thử nghiệm ngoài trời tại Liên bang Nga. Đang hoàn thiện công nghệ sản xuất cánh theo công nghệ mới để sản xuất 9 cánh cho Tổ máy số 1 lắp thử nghiệm ngoài trời.

- Về các công việc trong nước: Đang triển khai các thủ tục để gia hạn dự án theo đúng quy định. Do InS không hoàn thành công việc theo tiến độ cam kết, nên Tổng Công ty đã áp dụng điều khoản phạt vi phạm tiến độ bằng hình thức thu hồi bảo lãnh thực hiện hợp đồng (không hoàn lại) theo quy định tại Khoản 3.1 Điều 3 Phụ lục hợp đồng 10 ngày 08 tháng 3 năm 2024. ngày 10 tháng 02 năm 2026. Trên cơ sở đề nghị của Tổng Công ty tại Công văn số 99/CNS-NCPT ngày 27 tháng 01 năm 2026, Ngân hàng Ngoại thương Nga (VTB) đã chuyển số tiền 9.060.250,00 RUB vào tài khoản của Tổng Công ty tại Ngân hàng Liên doanh Việt Nga – Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh vào ngày 10 tháng 02 năm 2026.

- Những khó khăn; vướng mắc đối với Dự án: Theo Phụ lục hợp đồng 10 số 21-NCPT/HĐ-CNS ngày 08 tháng 3 năm 2024 giữa Tổng Công ty và InS, InS cam kết trong vòng 09 tháng kể từ ngày InS nhận được tiền thanh toán Đợt 7 lần 2 sẽ hoàn thành thử nghiệm 01 Tổ máy có cánh ngoài trời tại Liên bang Nga. Về phía Tổng Công ty đã thanh toán Đợt 7 lần 2 cho InS vào ngày 15 tháng 8 năm 2024. Theo văn bản số 083/05-CPB ngày 05 tháng 12 năm 2024, InS cam kết thời gian hoàn thành sản xuất và thử nghiệm 01 Tổ máy có cánh ngoài trời tại Liên bang Nga là tháng 05/2025. Tuy nhiên, đến nay đã hơn 21 tháng kể từ ngày InS nhận được tiền thanh toán Đợt 7 lần 2 nhưng InS chưa hoàn thành thử nghiệm 01



Tổ máy có cánh ngoài trời tại Liên bang Nga (đã chậm hơn 12 tháng kể từ tháng 05/2025 đến tháng 05/2026). Việc chậm trễ kế hoạch nêu trên được InS thông báo vì các lý do như InS khó khăn về tài chính; do ảnh hưởng của chiến sự giữa Liên bang Nga và Ucraina nên các đơn hàng thu mua vật liệu composite để sản xuất cánh rất khó khăn, vì vậy InS phải nghiên cứu thay đổi công nghệ sản xuất cánh..

**2.2. Dự án Nhà kho Nhà máy Thuốc lá Bến Thành Craven “A” (tên mới Dự án nhà máy sản xuất thuốc lá (giai đoạn 3)):**

- Ngày 26 tháng 6 năm 2025, Hội đồng thành viên có Nghị quyết số 72/NQ-HĐTV về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án (*giảm diện tích nhà kho và tổng mức đầu tư mới là 93,2 tỷ đồng*);

- Ngày 22 tháng 10 năm 2025, Ban Quản lý các Khu chế xuất và công nghiệp Thành phố Hồ Chí Minh (Hepza) thông báo tiếp nhận hồ sơ quy hoạch tổng mặt bằng. Ngày 27 tháng 10 năm 2025, Tổng Công ty có Tờ trình số 1176/TTr-CNS gửi Hepza. Tuy nhiên, theo quy định mới cần phải có hồ sơ GIS, nên đến ngày 05 tháng 11 năm 2025, Tổng Công ty đã chính thức nộp hồ sơ trên cổng dịch vụ công quốc gia.

- Ngày 13 tháng 11 năm 2025, Ban Quản lý các Khu chế xuất và Công nghiệp (Hepza) đã có văn bản số 4106/BQL-QH chấp thuận Quy hoạch tổng mặt bằng dự án.

- Ngày 26 tháng 12 năm 2025, đơn vị tư vấn đã hoàn thành Báo cáo nghiên cứu khả thi và hiện nay, đang chờ Tổng Công ty hoàn thành hồ sơ môi trường của dự án để nộp Hepza thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi theo quy định.

- Những khó khăn; vướng mắc đối với Dự án: Trong năm 2025 có nhiều quy định mới được ban hành, có văn bản có hiệu lực vào ngày 01 tháng 7 năm 2025. Đặc biệt là Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26 tháng 11 năm 2024 (có hiệu lực 01/7/2025), dẫn đến hồ sơ quy hoạch tổng mặt bằng dự án Nhà kho Nhà máy thuốc lá Bến Thành Craven “A” đã được đơn vị tư vấn thực hiện xong, nhưng do Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26 tháng 11 năm 2024 chưa có hướng dẫn về thành phần hồ sơ đối với quy hoạch chi tiết rút gọn nên hồ sơ của Tổng Công ty chưa được Hepza tiếp nhận (*theo văn bản số 270/BQL-QHXD ngày 18 tháng 7 năm 2025 về triển khai thẩm quyền lập, thẩm định và phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết khu chức năng theo quy định của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn*), cho đến cuối tháng 10 năm 2025, Hepza nhận hồ sơ và ngày 13 tháng 11 năm 2025, Hepza tiếp chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng dự án. Những lý do khách quan nêu trên đã ảnh hưởng rất lớn đến tiến độ thực hiện dự án này.

### 3. Các khoản đầu tư tài chính:

Theo Báo cáo tài chính năm 2025 đã kiểm toán của Tổng Công ty, tính đến thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2025, Tổng Công ty đã thực hiện đầu tư ra ngoài doanh nghiệp với tổng giá trị là 1.068,45 tỷ đồng, bao gồm:

- Đầu tư vào Công ty con (Công ty 03 con 100% vốn Tổng Công ty và 03 Công ty con khác) là 636,5 tỷ đồng, chiếm 59,57% tổng vốn đầu tư.

- Đầu tư vào Công ty liên doanh, liên kết là 326,7 tỷ đồng, chiếm 30,58% tổng vốn đầu tư.

- Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác là 105,2 tỷ đồng, chiếm 9,85% tổng vốn đầu tư.

### III. Tình hình đầu tư tại các Công ty con:

Đánh giá tình hình hoạt động của các Công ty mà doanh nghiệp nắm trên 50% vốn điều lệ, tình hình đầu tư của doanh nghiệp vào các Công ty này năm 2025, tóm tắt về hoạt động và tình hình tài chính của các Công ty này theo Bảng số 03.

**Bảng số 03: Tình hình đầu tư và sản xuất kinh doanh tại các Công ty con do Công ty mẹ nắm cổ phần chi phối**

*Đơn vị tính: tỷ đồng*

TT	Tên doanh nghiệp	Vốn điều lệ (tỷ đồng)	Tổng vốn đầu tư của công ty mẹ (tỷ đồng)	Tổng tài sản (tỷ đồng)	Doanh thu (tỷ đồng)	Lợi nhuận trước thuế (tỷ đồng)	Lợi nhuận sau thuế (tỷ đồng)	Lợi nhuận nộp về công ty mẹ	Thuế và các khoản đã nộp Nhà nước (tỷ đồng)	Tổng nợ phải trả (tỷ đồng)
<b>1</b>	<b>Các công ty con do công ty mẹ nắm giữ 100% vốn điều lệ:</b>									
1.1	Công ty TNHH MTV Cao su Thống Nhất.	235,79	235,79	590,05	894,07	93,07	73,69	24,22	48,89	354,27
1.2	Công ty TNHH MTV Phát triển khu công nghệ cao TP.HCM.	53,72	62,10	128,10	30,91	0,43	0,34	0	2,48	84,26
1.3	Công ty TNHH MTV PT CVPM Quang Trung.	154,78	153,49	529,72	381,05	41,42	33,12	29,89	29,81	253,19

TT	Tên doanh nghiệp	Vốn điều lệ (tỷ đồng)	Tổng vốn đầu tư của công ty mẹ (tỷ đồng)	Tổng tài sản (tỷ đồng)	Doanh thu (tỷ đồng)	Lợi nhuận trước thuế (tỷ đồng)	Lợi nhuận sau thuế (tỷ đồng)	Lợi nhuận nộp về công ty mẹ	Thuế và các khoản đã nộp Nhà nước (tỷ đồng)	Tổng nợ phải trả (tỷ đồng)
<b>2</b>	<b>Các công ty con do công ty mẹ nắm giữ trên 50% vốn điều lệ:</b>									
2.1	Công ty CP Công nghiệp TM Hữu Nghị.	39,44	34,29	191,79	12,55	4,99	3,98	0	1,09	59,54
2.2	Công ty TNHH CNS Amura Precision.	39,34	38,30	335,18	186,50	(11,04)	(11,04)	0	4,33	395,67
2.3	Công ty CP Dịch vụ An toàn thông tin TP HCM.	139,50	112,50	139,04	8,44	0,11	0,11	0	0,25	0,53

Trên đây nội dung công bố thông tin về “Báo cáo đánh giá về kết quả thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025” theo quy định tại Nghị định số 47/2021/NĐ-CP của Chính phủ ban hành ngày 01 tháng 04 năm 2021 của Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn – TNHH MTV./.

**Nơi nhận:**

- VP UBND TP (TTTT điện tử Thành phố);
- Sở Tài chính;
- HĐQT TCT (để b/c);
- Ban TGD (để chỉ đạo);
- BAKS (để b/c);
- TCKT, DAĐT, NCPT, PHNS (để biết);
- VPCQ (thực hiện CBTT);
- Lưu: VPCQ, PHKD.



**Nguyễn Phương Đông**