

Số: 2023/TB-CNS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 41 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

V/v: Chốt danh sách cổ đông tham dự họp ĐHĐCĐ bất thường năm 2026
của Công ty Cổ phần Bất động sản Sài Gòn Đông Dương

Kính gửi:

- Quý Cổ đông Công ty CP Bất động sản Sài Gòn Đông Dương;
- HĐQT Công ty CP Bất động sản Sài Gòn Đông Dương.

Ngày 22 tháng 01 năm 2026, Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn – TNHH Một thành viên (“Tổng Công ty”) đã gửi văn bản số 40/CNS-PCHE đến Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Bất động sản Sài Gòn Đông Dương (“CNS Land”) đề yêu cầu triệu tập Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) do Hội đồng quản trị (“HĐQT”) đã vi phạm nghiêm trọng quyền của cổ đông theo quy định pháp luật.

Ngày 29 tháng 01 năm 2026, Tổng Công ty đã nhận được văn bản số 02/TB-SGI đề ngày 28 tháng 01 năm 2026 của CNS Land thông báo về việc từ chối triệu tập ĐHĐCĐ theo yêu cầu nêu trên của Tổng Công ty.

Ngày 30 tháng 01 năm 2026, Tổng Công ty nhận được văn bản số 03/SGI-2026 đề ngày 26 tháng 01 năm 2026 của CNS Land về việc cung cấp hồ sơ theo yêu cầu của Tổng Công ty. Căn cứ hồ sơ do CNS Land cung cấp thì thành viên HĐQT đương nhiệm đã hết nhiệm kỳ theo quy định tại Điều lệ CNS Land và quy định pháp luật, đồng thời CNS Land hiện không có Ban kiểm soát. Do đó, căn cứ quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ CNS Land, Tổng Công ty với tư cách là cổ đông lớn (sở hữu 49,14% vốn điều lệ) có quyền triệu tập họp ĐHĐCĐ.

Trên cơ sở đó, Tổng Công ty xin trân trọng thông báo tới Quý Cổ đông của CNS Land ngày chốt danh sách cổ đông tham dự họp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2026 như sau:

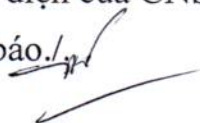
- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Bất động sản Sài Gòn Đông Dương
- Loại chứng khoán: Cổ phần phổ thông
- Mệnh giá: 100.000 đồng/cổ phần (Một trăm nghìn đồng một cổ phần)
- Ngày chốt danh sách: Ngày 27 tháng 02 năm 2026.
- Thời gian tổ chức Đại hội: Ngày 31 tháng 03 năm 2026.
- Mục đích chốt danh sách cổ đông: Lập danh sách cổ đông có quyền dự họp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2026 của Công ty cổ phần Bất động sản

Sài Gòn Đông Dương

- Nội dung cuộc họp dự kiến: Bầu thành viên Hội đồng quản trị và thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2026 - 2031.

- Thời gian, địa điểm, chương trình, nội dung và tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông sẽ được gửi đến địa chỉ đã đăng ký hoặc phát trực tiếp cho Quý cổ đông.

Kính đề nghị HĐQT CNS Land thực hiện việc niêm yết Thông báo này tại trụ sở và trang thông tin điện của CNS Land theo quy định pháp luật.

Trân trọng thông báo. / 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tài chính;
- HĐQT, Ban Giám đốc CNS Land;
- HĐQT;
- BAKS;
- KTNB;
- Lưu: VPC&, PCHE 

TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Phương Đông